

Lars Friman
Granitvägen 12
703 74 Örebro

Motion till Lundby Södra Samfällighet för värme.

2009 gjordes en utredning om vårt värmesystem som förvaltas av Lundby Södra Samfällighet för värme enligt beslut på årsmötet 2009 och den presenterades på extra möte torsdagen 28 januari 2010.

Under mötet presenterades många olika idéer av flera närvarande på det väldigt välbesökta mötet.

Ordförande för mötet ställde slutligen proposition på frågan för och emot styrelsens förslag och styrelsens förslag föll.

En idé som kanske intresserade många var tanken om att finansiera en eventuell förändring av fjärrvärmesystemet genom avgifter inom samfälligheten i stället för att varje fastighetsägare tvingas ta upp ett lån/betala direkt eller lösa det på annat sätt. Denna fråga fick vi aldrig svar på pga den propositionsordning som användes.

Det framkom att det finns flera medlemmar som **inte kan, får eller vill** finansiera en sådan lösning som styrelsen föreslog men att andra lösningar skulle kunna vara bra.

Jag föreslår därför att årsmötet diskuterar följande:

- a. Finns det lösningar via Värmesamfällighetens normala metoder, fonder och avgifter, för att lösa frågan om vårt framtida värmesystem.
- b. Vilka kostnader kan uppstå för enskilda fastighetsägare pga eventuell framtida ombyggnad som följer av anslutning av nytt system och rivning av det gamla.
- c. Kostnadskalkyl på lönsamheten för en lösning inom Värmesamfälligheten, med individuell mätning av energiförbrukningen.
- d. Oberoende utredning som jämförelse med den av styrelsen genomföra utredningen.

Med hälsningar
från

Lars Friman