

MOTION TILL:

Ordinarie stämma "Lundby Södra Anläggningssamfällighet för Värme" **2010-03-16.**

Motion från Malin Ericsson Granitvägen 3.

Motionen gäller " Installation av Bergvärme vid samtliga fastigheter inom rubricerat område"..

Med detta förslag så når vi de tre viktigaste kriterierna för förändring:
egen styrning av värmeåtgång
miljöfördelar med mindre utsläpp av CO2
den mest ekonomiska uppvärmningen.

Förslaget betyder att den nuvarande Samfälligheten avvecklas och varje husägare ansvarar för sin egen uppvärmning och varmvatten. Återstående fonderade medel fördelas per fastighet, på lika sätt som fonden, fonderna byggt upp sitt kapital. Detta kapital får bilda grund för betalning av installationen av Bergvärme.

För de som har problem med finansieringen kommer entreprenören att bistå individuellt, men på ett likartat sätt, med bankkontakter. Behovet undersöks av samfällighetens styrelse genom brev där fastighetsinnehavarna anmäler om de på egen hand sköter betalningen alternativt att de behöver hjälp med densamma. Viktigt att detta sker mellan fastighetsägaren och entreprenören.

Förutsättningarna för Bergvärmeanläggningen framgår vid redovisning på årsstämman.

För att kunna göra en ekonomisk bedömning jämfört med övriga förslag redovisas drift – och investeringskostnader vid årsstämman.

Förslaget sammanfattas med följande:

nuvarande styrelse för samfälligheten vidtar de åtgärder som behövs för att kunna genomföra förslaget

om det går att installera Bergvärme, så ska detta erbjudas ägarna

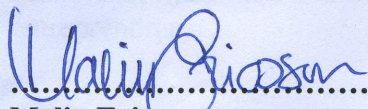
varje fastighetsägare erbjuds att teckna kontrakt med totalentreprenören

samfälligheten avvecklas när projektet är genomfört

leveranserna av fjärrvärme och varmvatten upphör när projektet är genomfört

Härmed yrkar jag bifall till motionen in sin helhet!

Örebro 2010-02-07


.....

Malin Ericsson.