

Motion: Individuell mätning av varmvattenförbrukning

Till: Årsstämma 2011-03-09, Lundby södra Anläggningssamfällighet för värme

Författare: Per-Ola Vigelsbo, Glimmervägen 11

Datum: 2011-02-22

Det har de senaste åren livligt diskuterats kring en eventuell övergång till individuell mätning av värme- och varmvattenförbrukning.

De alternativ som avser att behålla fjärrvärme men bygga nya värmekulvertar och installera värmeväxlare i samtliga fastigheter, medför väldigt stora kostnader. De medför även, kanske särskilt för oss som bor i sk K-hus (utan källare), en stor osäkerhet kring hur den nya anslutningen skall ske, var värmeväxlaren skall placeras och vad vi som fastighetsägare själva måste bekosta.

Jag tycker med bakgrund av detta att vi, som ett steg mot individuell mätning och större eget ansvar, borde undersöka alternativet att införa mätning av varmvattenförbrukning i varje fastighet. Jag är medveten om att temperaturskillnader på vårt varmvatten mellan olika fastigheter gör en sådan mätning svårare, men jag är övertygad om att man skulle kunna hitta lösningar för detta. Kanske går det att få högre temperaturer för de fastigheter som befinner sig i ytterkanterna av nätet genom att man genomför vissa av de åtgärder som styrelsen tagit upp i den nya underhållningsplanen. Kanske kan man hitta en debiteringsmodell som styrs av den varmvattentemperatur man har; säkerligen finns det vattenmätare som kan hantera detta.

En sådan förändring skulle ge varje fastighetsägare möjlighet att själv delvis påverka sin kostnad för varmvattenförbrukning. Förändringen skulle endast kosta en liten del av vad en ny kulvert med installation av värmeväxlare i varje fastighet skulle kosta. Installationsarbetet som krävs är förhållandevis litet.

Yrkande: Jag skulle vilja att man tar med individuell mätning av endast varmvattenförbrukning som ett alternativ i processen kring "övergång till individuell mätning" och att man då tillsvidare behåller det system som idag finns för uppvärmning, men gör nödvändigt underhåll enligt underhållsplanen.