

Motion till ordinarie stämma för Lundby södras båda anläggningssamfälligheter 2013 03 18.

Styrelsen föreslår i samband med en ombildning av samfälligheten till en samfällighetsförening att helt nya stadgar behöver antas. Förslag till nya stadgar finns bilagda till kallelsen. Lagen SFS 1973:1150 som ligger bakom förslaget till stadgeändring finns redan inkluderad i de nu gällande stadgarna (§9). Denna uppdatering ägde rum på stämmorna 2009 och 2010 när bestämmelserna om underhållsplan infördes. Vanligtvis kräver en förändring av stadgar kvalificerad majoritet för att gå igenom. Motionären menar att de nya stadgarna skiljer sig på väsentliga punkter från de gamla t.ex. genom att tidsfristen för att lämna motioner kraftigt försämras för fastighetsägarna. Det finns flera förbättringar som kan göras i förslaget till nya stadgar. Därför föreslås att punkten 7)k) att anta stadgar för Lundby södra samfällighetsförening blir ett informationsärende istället för ett beslutsärende.

Sture Lindsta

Fältspatsvägen 22