

Lundby

information

Lundby södra
samfällighetsföreningar

April 2014

Viktigt meddelande om nya avgifter.

Samfälligheten för värme höll sin ordinarie årsstämma måndagen den 7 april. Då beslutades att höja avgifterna för värme och varmvatten. Anledningen är att Eon har höjt priset för fjärrvärme och kommer att höja priset ytterligare framöver.

Avgiften till samfälligheten för förbindelsetomter och antenn är oförändrad.

Samfällighetsavgifterna betalas månadsvis i efterskott via autogiro. Det är viktigt att ni tänker på att avgiften är höjd, så att täckning finns på det konto som används för autogiro. Den första autogirodragningen med de höjda avgifterna sker den 30 april.

Avgiften för ditt hus framgår nedan. Är ni osäker på vilken hustyp ni har kan ni kontrollera detta på omstående sida.

Månadsavgift 2014 04 01 till 2015 03 31

Hustyp	Antal	Fördelnings- tal	Värme per månad	Antenn per månad	Total per månad
B	46	0,3708	2 544	260	2 804
C	56	0,3082	2 113	260	2 373
D	62	0,3567	2 446	260	2 706
E	39	0,291	1 996	260	2 256
F	12	0,2401	1 646	260	1 906
G	32	0,2608	1 788	260	2 048
H	32	0,268	1 838	260	2 098
I	40	0,2384	1 635	260	1 895
K	11	0,2401	1 646	260	1 906
Spec	1		1 923	260	2 183
Totalt per mån	331		686 061	86 060	772 121

Hus	Antal	Typ, storlek	Anm.
B	48	1½ plan med kv. 163+108 m ²	Kalkstensvägen 1-26 Flintvägen 1-25
C	56	1 plan med kv. 114+114m ²	Gnejsvägen 1-18 Kiselvägen 2-20 Grönstensvägen 2-18 Fältspatsvägen 1-19 Porfyrvägen 1-17
D	62	1½ plan med kv. 157+97	Kiselvägen 1-27 och 22-34 Grönstensvägen 1, 3, och 15-27 Fältspatsvägen 2-30 och 21-35 Porfyrvägen 2, 4 och 16-28
E	39	1 plan med kv. 105+105 m ²	Gnejsvägen 19-33 Grönstensvägen 5-13 och 20-28 Fältspatsvägen 37-41 och 32-36 Porfyrvägen 6-14 och 19-27
F	12 (1 spec.)	1 plan 115 m ²	Granitvägen 11,12,17,18 Sandstensvägen 11,12,17,18 Kvartsvägen 19, 20 Glimmervägen 19, 20
G	32	1 plan 124 m ²	Granitvägen 9, 13, 10, 14, 15, 19, 16, 20, 31, 33 Sandstensvägen 9, 13, 10, 14, 15, 19, 16, 20, 31, 33 Kvartsvägen 17, 21, 18, 22, 31, 33 Glimmervägen 17, 21, 18, 22, 32, 34
H	32	1 plan med kv. 93+93m ²	Granitvägen 1-8 Sandstensvägen 1-8 Kvartsvägen 23-30 Glimmervägen 23-30
I	40	1plan med kv. 82+82 m ²	Granitvägen 21-30 Sandstensvägen 21-30 Kvartsvägen1-10 Glimmervägen 1-10
K	12	1 plan 114 m ²	Kvartsvägen 11-16 Glimmervägen 11-16

Städdag!

Städdag blir i vår **lördagen den 10 maj**. Samfällighetsstämman har beslutat att vi ska ha två gemensamma städdagar om året. Det innebär att vi som bor i området går ut en dag på våren och en dag på hösten och gemensamt snyggar upp våra lekplatser och grönområden. Det viktigt för alla som bor här, att det är trivsamt och det ser välskött ut. Ett välskött område ökar attraktionen och värdet på våra hus.

För att underlätta städningen är vi indelade i 13 städområden. För varje städområde ska finnas en städledare utsedd. Indelningen av städområden och namn på respektive städledare finns i denna information. Städledare fattas i städområden 5, 8 och 13.

Är du intresserad av att bli städledare eller kan ni enas om ett namnförslag i samband med städdagarna, går det bra att anmäla till Margareta Nilsson, Glimmervägen 10, telefon 20 12 79

Containers för trädgårdsavfall finns utplacerade som vanligt. De containrar som samfälligheten placerar ut får endast användas för komposterbart trädgårdsavfall. Släng inte sopor, plastsäckar, byggmaterial, impregnerat virke eller dylikt i dessa. Det skiljer åtskilligt i tömningsavgift om containrarna innehåller annat än trädgårdsavfall.

Containrarna ska i första hand användas för gemensamma ytor, samt nedklippta buskar och träd som skymmer sikten vid gång- och cykelvägskorsningar. Trädgårdsavfall från din egen trädgård kan du i mån av plats lägga i containrarna från och med söndag.

Husägare med tomter som gränsar mot gång- och cykelvägar:

Tänk på att klippa ner häckar och vegetation, så att den inte skymmer sikten (enligt lag inte högre än 80 cm).

Viktigt! Fastighetsägarens insatser på städdagarna gäller städning och uppsnyggning av området. För mer avancerade arbeten, som är att betrakta som anläggningsarbete, anlitar styrelsen entreprenörer.

Material

Behövs jord, barkmylla, träolja eller annat till ditt sitt städområde, bör städledaren så snart som möjligt kontakta Margareta Nilsson, telefon 20 12 79 och diskutera detta.

Med vänlig hälsning

Lundby södra samfällighetsföreningar

Styrelsen

Städledare.

Omr.	Namn	Adress	Telefon	Anm.
1.	Hans Månsson	Flintvägen 9	20 12 70	
2.	Harry Matteusson	Porfyrvägen 21	20 12 32	
3.	Göran Edqvist	Fältspatsvägen 2	0705-233 672	
4.	Nils-Göran Nilsson	Glimmervägen 10	20 12 79	
5.				Vakant
6.	Anders Egeryd	Kvartsvägen 9	20 12 44	
7.	Lennart Johansson	Sandstensvägen 15	20 22 15	
8.				Vakant
9.	Lars Friman	Granitvägen 12	20 16 17	
10.	Åke Eriksson	Kalkstensvägen 9	20 07 11	
11.	Rune Johansson	Grönstensvägen 26	20 14 45	
12.	Pär Lohman	Kiselvägen 25	20 29 39	
13.				Vakant

Städområdesindelning.

