

Lundby

Januari 2013

information från samfälligheterna

Kulvert

I förra utskicket informerade styrelsen om de samtal som pågick med EON om bygget av en ny värmekulvert i vårt område. Tyvärr har EON meddelat att man fått besked från huvudkontoret om att inga nya investeringar får ske. Vi är alltså åter på "ruta noll". Styrelsen arbetar vidare med frågan om hur det på bästa sätt ska lösas. Vi återkommer så fort vi vet mera men gå gärna in på hemsidan för aktuell informationen.

Det finns ett tidigare beslut om att samfälligheten ska teckna ett lån för byggnationen. Att fullfölja det beslutet är inte möjligt då Lundby södra anläggningssamfällighet för värme och Lundby södra anläggningssamfällighet för förbindelsetomter och antenn är en s.k. LGA samfälligheter. En LGA samfällighet kan inte teckna lån vilket är en förutsättning för finansiering.

Vad som först måste göras är att ombilda de båda samfälligheterna till samfällighetsföreningar. Det innebär att samfällighetsstämman måste fatta beslut om en föreningsbildning med stadgar som utgår ifrån lagen om förvaltning av samfälligheter (1973:1150). När de båda föreningarna är registrerad hos Lantmäteriet kan vi fortsätta planeringen.

ComHem

Det har tidigare diskuterats att i samband med grävande av ny kulvert dra kablar för fibernät. Eftersom vi i dagsläget inte riktigt vet tidsramarna så vill styrelsen uppmärksamma alla villaägare på att i dagsläget undvika att teckna långa avtal med ComHem.

Årsstämma

Vill redan nu göra alla uppmärksamma på att årsstämman kommer att äga rum Måndagen den 18 mars kl. 18.30, Brf. Tågets samlingsal Dolomitvägen 60 A. Handlingar kommer i er brevlåda 20 dagar före stämman.

För att motioner ska kunna bifogas stämmohandlingarna måste de vara styrelsen tillhanda senast den 5 februari. Motioner inlämnade senare, kommer att finnas på hemsidan och finnas tillgänglig i samband med stämman.

För mer information gå in på hemsidan www.lundbysodra.se För kontakt info@lundbysodra.se

Med vänlig hälsning

Styrelsen för Lundby södra anläggningssamfälligheter